AWZ
Immobilien

Geschmackvolles Einfamilienhaus mit Wohnrecht im Wienerwald zu verkaufen!

Immobiliennummer:	29188	**Lage:**	sonnig
Ort / Region:	Neulengbach	**Kaufpreis (in Euro):**	auf Anfrage
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 130 m²	**Energieausweis:**	HWB 192/fGEE 2.19
Grundfläche:	ca. 3.659 m²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung
Geschmackvolles Einfamilienhaus zwischen Eichgraben und Neulengbach. Interessant für Geldanleger!

Detailbeschreibung
Der Verkäufer möchte gerne im Haus wohnen bleiben und Miete bezahlen. Er hegt und pflegt die Liegenschaft weiterhin.
Einfamilienhaus in ruhiger und sonniger Lage, Garten südseitig, ca. 5 Kilometer zum Bahnhof Eichgraben und Neulengbach.

Ausstattung
Küche, Bad, WC, Esszimmer, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, Terrasse und ein wunderschöner großer Garten zum Entspannen.
Keller und Dachgeschoss, Garage

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Hermann Schwarz unter 0664 - 17 87 957.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien

Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.